



Expedient: 2023/6205

Edicte d'aprovació inicial de la modificació de les ordenances fiscals per l'exercici 2024

## EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en sessió ordinària de 9 de novembre de 2023, va aprovar inicialment, per sis vots favorables, manifestats pel grup municipal de Junts per la Roca, 7 abstencions, manifestades pels grups municipals d'ERC i del PSC i 3 abstencions, manifestades pels grups municipals d'Ara la Roca i de la Roca en Comú, l'Acord que, literalment diu, en la seva part dispositiva:

**Primer.** Aprovar provisionalment la modificació de les següents ordenances fiscals relatives a impostos i taxes. S'enumeren els articles a modificar i s'incorpora a l'expedient el text de cada una de les ordenances fiscals que es proposa la modificació parcial on es detallen els textos vigents al 2023 (deixat en color blau) i la modificació proposada pel 2024 (deixat en color groc).

### Impostos:

#### **Ordenança Fiscal núm. 1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

- Article 7è. - Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec:**  
Es modifica la Taula annexa del punt 2 de l'article 7è, eliminant la columna del CODI, d'acord amb les modificacions dutes a terme per la Direcció General de Cadastre i d'acord amb les instruccions per part de l'Organisme de Gestió Tributació de la Diputació de Barcelona, òrgan de delegació, on totes les ordenances de l'IBI que contenen tipus diferenciats siguin adaptades a la nova codificació.

ÚS	CODI	TIPUS	VALOR CADASTRAL MÍNIM
Magatzem o estacionament	A		
Comercial	C	0,835 %	100.158,87 €
Cultural	E		
Oci i Hosteleria	G		
Industrial	I	0,835 %	1.066.599,21 €
Esportiu	K	0,835 %	886.762,06 €
Oficines	O	0,835 %	1.022.635,46 €
Edifici singular	P	0,835 %	42.441,80 €
Religió	R		
Espectacles	T		
Sanitat i Beneficiència	Y		

Signatura 1 de 1		
MARTA PUJOL ARMENGOL	10/11/2023	ALCALDESSA

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
	Codi Segur de Validació	ec4afccccc92d4fcd676c362f9f02bc8001	Data document: 10/11/2023
	Url de validació	<a href="https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027">https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027</a>	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





**Ordenança Fiscal núm. 4 IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA (DIBA 04)**

- *Article 2: Actes no subjectes: S'afegeix en el punt 3 i 4 el text normatiu respecte a les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica i respecte a l'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible, i com a conseqüència es renumeren la resta de punts de l'article.  
A més, s'actualitza el text del punt 8 del mateix article respecte a les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, s'actualitza la redacció del text del punt 15 respecte al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny i s'afegeix el punt 16, segons normativa, respecte al fet quan no es produeix la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició.*
- *Article 5: - Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa: s'actualitza el text, segons normativa, respecte a les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives.*
- *Article 6: - Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable: s'actualitza el text del punt 6.2, segons normativa, respecte a què es considera habitatge habitual.*
- *Article 7: Base imposable: S'introdueix el punt 2 de l'article segons actualització normativa, i com a conseqüència es renumeren la resta de punts de l'article i s'actualitza el text del punt 3 i 4, segons normativa. Al punt 8 de l'article, com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4, s'actualitzen els valors dels coeficients de la taula.*
- *Article 9: Període de generació i meritació: S'actualitza el text del punt 2 i 3, segons normativa, quan el període de generació sigui inferior a un any i respecte a la data de meritació.*
- *Article 11 Règim de gestió: s'elimina el punt 2 i 5 per adaptar-ho a normativa. Amb conseqüència es renumeren numèricament els punts següents de l'article. I s'actualitza, segons normativa, el punt 7 respecte a la presentació de sol·licitud de pròrroga.*
- *Article 12: Col·laboració social: s'elimina l'article, d'acord amb la normativa, i com a conseqüència es renumeren numèricament els punts següents de l'article.*
- *Article 13: Comprovació de les autoliquidacions: s'actualitza el text, segons normativa.*
- *Article 14: Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions: s'elimina l'article, d'acord amb la normativa i la proposta d'ordenança facilitat per l'ORGT i com a conseqüència es renumeren numèricament els punts següents de l'article.*
- *Article 15: Règim de notificació i d'ingrés: s'actualitza el text, segons normativa.*
- *Article 16: Gestió per delegació: segons normativa, s'actualitza el punt 2 respecte a la presentació d'autoliquidacions i el punt 4 respecte a les actuacions de gestió, liquidació, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària.*

Signatura 1 de 1		
MARTA PUJOL ARMENGOL	10/11/2023	ALCALDESSA

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ec4afcccc92d4fcd676c362f9f02bc8001 <span style="float: right;">Data document: 10/11/2023</span>
	Url de validació	<a href="https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027">https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





**Ordenança Fiscal núm. 5 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

- Article 6: Beneficis fiscals de concessió potestativa: s'actualitza el text del punt 4 respecte a la liquidació de bonificacions, segons normativa.

**Taxes**

**Ordenança Fiscal núm. 6 TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME**

- Article 6 Quota tributària: es millora la redacció dels conceptes de l'epígraf 3 de la taula de les tarifes, segons normativa.
- Article 7 Beneficis fiscals, exempcions i bonificacions: s'ha millorat la redacció, segons normativa.

**Ordenança Fiscal núm. 09 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE, AIXÍ COM PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE L'ACTIVITAT, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES**

- Article 6è. Quota tributària: s'actualitza el text del punt 10 i 11 respecte a la tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments, segons proposta tècnica.

**Ordenança Fiscal núm.12 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS**

- Article 5. Quota tributària: Es modifica la taxa de l'epígraf 1 augmentant amb un 15% sobre la taxa anterior.
- Article 11. Quota tributària: Es modifica la taxa de l'epígraf 2, 3, 4, 5, 6 i 7, augmentant amb un 15% sobre la taxa anterior.
- Article 13. Règim de declaració i ingress: s'incorpora un apartat respecte al fraccionament en el pagament, el text del qual és el següent:

El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic, gaudiran d'un fraccionament del deute en quatre terminis. Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que són:

a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.

Signatura 1 de 1		
MARTA PUJOL ARMENGOL	10/11/2023	ALCALDESSA

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ec4afcccc92d4fcd676c362f9f02bc8001
	Url de validació	<a href="https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027">https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027</a>
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Consta a l'expedient informe tècnic-econòmic respecte a la modificació de la taxa.

#### Ordenança Fiscal núm.18 TAXA PER SUBMINISTRAMENT AIGUA POTABLE

- Article 6: Quota tributària: es modifiquen les tarifes de la Tarifa primera, augmentant en un 50% sobre l'anterior, en base a l'estudi econòmic de l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat, adjuntat a l'expedient.

#### Ordenança Fiscal núm.23 PREUS PÚBLICS PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS O REALITZACIÓ D'ACTIVITATS DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL

##### V.- SERVEIS D'ESPORTS

- Es modifiquen la taula dels preus màxims dels bars de les instal·lacions esportives municipal, d'acord amb la licitació del corresponent servei. Aquests preus s'actualitzaran a dia 1 de cada mes de gener de cada anualitat segons l'IPC català interanual. El concessionari farà una proposta abans del 15 d'octubre de l'any en curs, proposta que haurà de ser aprovada també per l'Ajuntament.

##### VI. ACTIVITATS AQUÀTIQUES: PISCINA MUNICIPAL I LLOGUER D'ALTRES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

- Es modifiquen els preus de les activitats, augmentant en un 15% de l'anterior, d'acord amb l'informe tècnic-econòmic que consta a l'expedient.
- Es millora el redactat de les activitats.

**Segon.** Publicar aquest acord d'aprovació inicial en matèria de modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2024, mitjançant edicte que s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el tauler d'anuncis de la Corporació, així com al Portal de Transparència d'aquest Ajuntament.

De conformitat amb l'article 17.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en el cas d'ajuntaments amb una població superior a 10.000 habitants, l'anunci d'exposició al públic ha de publicar-se, a més a més, en un diari de major difusió.

En aquest edicte s'ha de donar audiència als interessats per un període de 30 dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

**Tercer.** En cas que no es presentin reclamacions i al·legacions, aquest acord d'aprovació inicial esdevindrà d'aprovació definitiva. En aquest cas, l'acord inicial elevat a definitiu més el text íntegre de modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici 2024 s'han de publicar

Signatura 1 de 1		
MARTA PUJOL ARMENGOL	10/11/2023	ALCALDESSA

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ec4afccccc92d4fcd676c362f9f02bc8001
	Url de validació	<a href="https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027">https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, així com en el portal de transparència d'aquest Ajuntament.

**Quart.** Trametre al Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, els acords de modificació de les Ordenances Fiscals, un cop s'hagin aprovat definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'article 2.d) del Decret 94/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions d'Hisendes Locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances.

Signatura 1 de 1		
MARTA PUJOL ARMENGOL	10/11/2023	ALCALDESSA

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document	
	Codi Segur de Validació	ec4afcccc92d4fcda676c362f9f02bc8001
	Url de validació	<a href="https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027">https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/ax/di/axabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027</a>
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

